

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 lutego 2017 r. do dnia 15 marca 2017 r.

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono i przekazano miesięczne sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów Gminy Mieroszów za luty 2017 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc luty 2017 r. oraz terminowo uregulowano zobowiązania wobec ZUS.
3. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
4. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
5. Sporządzono i przekazano informację o nieudzieleniu pomocy publicznej w rolnictwie i rybołówstwie.
6. Sporządzono roczne sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mieroszów.
7. Sporządzono miesięczne sprawozdanie Rb-27S UM za luty 2017 r.
8. Przyjęto: 7 deklaracji na podatek od nieruchomości, 1 deklarację na podatek rolny, 1 deklarację na podatek leśny, na podstawie których dokonano wymiaru podatków.
9. Wydano 5 zaświadczeń w sprawach podatkowych.
10. Sporządzono 2500 decyzji podatkowych.
11. Sporządzono 25 decyzji w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mieroszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za miesiąc luty 2017 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc luty 2017 r. oraz uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. 23 lutego 2017 r. wysłano pierwszy wniosek o płatność w ramach realizowanego zadania pn.: „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mieroszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań oraz salę prób”.
2. 24 lutego br. w siedzibie Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej podpisałem umowę o dofinansowanie projektu pn.: „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie przy ul. Wolności 19” w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Aglomeracji Wałbrzyskiej ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020.

3. 1 marca 2017 r. podpisałem Porozumienie o współpracy w ramach projektu przeznaczonego do realizacji ze środków Programu Interreg V-A Republika Czeska – Polska, czego efektem było złożenie wspólnego wniosku projektowego pn.: „Wspólnymi siłami przeciw klęskom żywiołowym”.
4. 7 marca br. przesłano zapytanie ofertowe wraz z załącznikami na opracowanie studium wykonalności dla projektu pn.: „Rewitalizacja przestrzeni publicznej na terenie Gminy Mieroszów” w ramach Poddziałania 6.3.4 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów - ZIT AW (Typ A), natomiast 13 marca br. dokonano wyboru Wykonawcy, z którym 14 marca 2017 roku podpisana została umowa na wykonanie przedmiotowego zadania.
5. W okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

W zakresie Oświaty i Kultury:

1. 22 lutego 2017 r. odbyłem spotkanie w Kuratorium Oświaty we Wrocławiu.
2. 22 lutego 2017 r. odbyłem spotkanie z przedstawicielami Stowarzyszenia Strefa MTB Sudety. Rozmowy dotyczyły organizacji zawodów rowerowych na terenie Gminy Mieroszów.
3. 27 lutego 2017 r. wraz z Dyrektorem MCK – Panem Grzegorzem Orłowskim uczestniczyłem w spotkaniu z Burmistrzem Dusznik Zdroju – Panem Piotrem Lewandowskim. Rozmowy dotyczyły współpracy gminy Mieroszów i gminy Duszniki-Zdrój w zakresie szkolenia oraz trenowania dzieci i młodzieży w takich dyscyplinach sportu jak narciarstwo biegowe oraz biathlon.
4. 2 marca 2017 r. gościłem w Ratuszu brązową medalistkę Mistrzostw Europy Juniorów w biathlonie – mieszkankę Sokołowska Kamilę Żuk. Pogratulowałem młodej, utalentowanej zawodniczce chęci, zapału, siły i wytrwałości w codziennej trudnej pracy sportowca oraz godnego reprezentowania naszej gminy na zawodach wysokiej rangi.
5. 03- 06 marca 2017 r. na zaproszenie Burmistrza Gminy Friedland - Pana Andreasa Friedrichsa, uczestniczyłem wraz z Zastępcą Burmistrza - Panem Rafałem Dzimirą w spotkaniu roboczym poświęconym współpracy w ramach Partnerstwa Frydlandzkiego. Podczas pobytu omawiane były następujące tematy:
 - Współpraca handlowa i usługowa pomiędzy przedsiębiorcami z Gminy Mieroszów i okolic, a przedsiębiorcami z Gminy Friedland. Przedstawiłem możliwości naszych przedsiębiorców, które zostały porównane z oczekiwaniami właścicieli firm z Niemiec. Branżą, która była najliczniej reprezentowana na spotkaniu była branża budowlana, materiały budowlane, ogrodnictwo, usługi transportowe;
 - Zarządzanie zasobami gminnymi na przykładzie zarządzania gospodarką wodno-ściekową w Gminie Friedland, zarządzanie nieruchomościami w gminie Friedland.

Efektami spotkania we Friedlandzie będzie przyjazd niemieckich przedsiębiorców do Mieroszowa, podczas którego nasi goście będą mogli spotkać się z polskimi przedsiębiorcami. Została nawiązana także współpraca między „Związkiem Wodnym Line Sud”, a Urzędem Miejskim w Mieroszowie. Współpraca polegała będzie na

„wymianie fachowej" i pomocy doradczej ze strony bardzo doświadczonych pracowników niemieckiego przedsiębiorstwa. Podczas spotkania omawiano także wspólne problemy dotyczące edukacji, szkolnictwa, finansowania rozwoju młodzieży. W spotkaniu brał udział Prezes Banku Sparkasse Goettingen - Ppan Reiner Hald, który zaoferował ufundowanie 2 stypendiów językowych i praktyk dla młodzieży/studentów z Mieroszowa.

6. 13 marca 2017 r. odbyłem spotkanie z sołtysami z okazji Ogólnopolskiego Dnia Sołtysa. Podziękowałem sołtysom za dotychczasową współpracę oraz godne reprezentowanie swoich społeczności lokalnych oraz działania na rzecz Gminy Mieroszów.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Nowe Siodło, składającej się z działki nr 47/2 o powierzchni 0,1103 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej (IV przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 17.900 zł;

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 18.080 zł;

2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 424/14 o powierzchni 0,1822 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (IV przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 39.900 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 424/15 o powierzchni 0,0982 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (IV przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 35.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 424/17 o powierzchni 0,1031 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (IV przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 36.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

5. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 426/28 o powierzchni 0,1969 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych (IV przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 49.500 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

6. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 426/29 o powierzchni 0,2365 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług komercyjnych i niekomercyjnych (IV przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 59.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

7. lokalu mieszkalnego nr 7, położonego na I piętrze budynku przy ul. Słonecznej 3 w Sokołowsku, składającego się z jednej izby o powierzchni 12,61 m² p.u. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. Wc wspólne na I p. naprzeciw mieszkania;

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 11.000 zł;

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 16.200 zł; (I przetarg)

8. lokalu mieszkalnego nr 3, położonego na I piętrze budynku przy ul. Adama Mickiewicza 5D w Mieroszowie, składającego się z jednego pokoju, kuchni, wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 40,86 m² p.u. Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica 1,42 m² p.u. (III przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 39.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

II. Ogłoszono przetargi na najem:

1. lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy ul. Dąbrowszczaków 31-32 w Mieroszowie. Lokal składa się z 6 pomieszczeń i dwóch toalet o łącznej powierzchni 84,1 m² p.u;

Cena wywoławcza stawki czynszu wynosi 4,04 zł/1 m²/miesiąc (II przetarg);

2. lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy ul. Wałbrzyskiej 34 w Kowalowej. Lokal składa się z sali sprzedaży, zaplecza i wc o łącznej powierzchni 31,10 m² p.u;

Cena wywoławcza stawki czynszu wynosi 3,03 zł/1 m²/miesiąc (IV przetarg).

III. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny nr 8, położony na III piętrze budynku przy Placu Niepodległości 2 w Mieroszowie, składający się z jednej izby o powierzchni użytkowej 19,86 m². Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych – **za kwotę 19.190 zł.**

IV. Złożono 16 wniosków w systemie Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dotyczących:

- ośmiu zmian wpisów do CEIDG;
- czterech zmian wpisów do CEIDG ze wznowieniem wykonywania działalności gospodarczej;
- jednej zmiany wpisu do CEIDG z zawieszeniem wykonywania działalności gospodarczej;
- jednej zmiany wpisu do CEIDG z zakończeniem wykonywania działalności gospodarczej;
- jednego zakończenia wykonywania działalności gospodarczej;
- jednego założenia działalności gospodarczej.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Przyjęto 48 deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, na podstawie których dokonano stosownych naliczeń wobec właścicieli nieruchomości.

2. Zlecono wyposażenie czterech nieruchomości w pojemniki na odpady komunalne zmieszane oraz suche.
3. Zwiększono liczbę pojemników ogólnodostępnych na odpady szklane na terenie gminy Mieroszów.
4. Sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce.
5. Rozpoczęto procedurę udzielenia zamówienia publicznego na roboty budowlane dla zadania pn.: „Przebudowa drogi w Unisławiu Śląskim (dz. nr 421 i nr 460)”.
6. Sporządzono zapytanie ofertowe na pełnienie czynności zastępstwa inwestycyjnego dla zadania pn.: „Przebudowa drogi w Unisławiu Śląskim (dz. nr 421 i nr 460)”.
7. W dniu 03.03.2017 r. podpisano umowę z wykonawcą robót budowlanych (Paweł Rudziński prowadzący działalność pn.: P.W. „RESTEL” Paweł Rudziński) dla zadania „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mieroszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań i salę prób”.
8. W dniu 27.02.2017 r. podpisano umowę na pełnienie czynności zastępstwa inwestycyjnego (Zofia Czempkowska prowadząca działalność pn.: Usługi Techniczne Zofia Czempkowska) na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mieroszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań i salę prób”.
9. W dniu 07.03.2017 r. przekazano teren budowy wykonawcy robót budowlanych dla zadania „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mieroszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań i salę prób”.
10. Ogłoszono zapytanie ofertowe oraz dokonano wyboru oferty na rozbiórkę nieczynnej infrastruktury wyciągu narciarskiego, zlokalizowanego na działkach nr 88/1, 148/1 i 148/5 w Sokołowsku.
11. Sporządzono sprawozdanie z udzielonych zamówień publicznych w 2016 roku.
12. Dokonano wyboru wykonawcy dokumentacji projektowej dotyczącej docelowej organizacji ruchu na drogach gminnych (pl. Niepodległości, ul. Przejazd, ul. Miła, ul. Mickiewicza, ul. Żeromskiego). W dniu 07.03.2017 r. podpisano umowę na opracowanie projektu docelowej organizacji ruchu z Panem Franciszkiem Sobkowiakiem prowadzącym działalność pn.: Zakład Usługowo- Produkcyjny Franciszek Sobkowiak.
13. Sporządzono oraz przekazano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego sprawozdanie z wykonania w roku 2016 Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych.
14. Podpisano umowę z wykonawcą na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn.: „Przebudowa drogi do posesji nr 92 w Golińsku”.
15. Dnia 13.03.2017 r. odbyło się spotkanie z wykonawcą dokumentacji projektowo-kosztorysowych w sprawie uzgodnienia zakresu projektowanej inwestycji w ramach projektu pn.: „Rewitalizacja przestrzeni publicznej”.
16. Sporządzono z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:
 - wypis: 6,
 - wyrys: 5,
 - zaświadczenie: 3.

17. Udzielono odpowiedzi na pismo dotyczące możliwości dofinansowania zadań inwestycyjnych z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej.
18. Udzielono odpowiedzi na 2 wnioski o udostępnienie informacji publicznej.
19. Sporządzono wezwanie do uzupełnienia wniosku o wydanie zgody na usunięcie drzew.
20. Udzielono odpowiedzi na 2 pisma dotyczące zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Mieroszów.
21. Udzielono odpowiedzi na 4 pisma dotyczące możliwości usunięcia bądź przycięcia drzew.
22. Udzielono odpowiedzi na pismo Rzecznika Praw Obywatelskich dotyczące aktualnego stanu procedowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Eksploracja złoża melafiru „Rybnica I” w Rybnicy Leśnej gm. Mieroszów pow. wałbrzyski.”
23. Sporządzono 3 wnioski o wydanie zgody na usunięcie drzew o złym stanie zdrowotnym.
24. Udzielono odpowiedzi na 3 pisma dotyczące zmiany przeznaczenia działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
25. Wystąpiono do Regionalnego dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o wydanie deklaracji właściwego organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 oraz deklaracji właściwego organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną do wniosku o dofinansowanie dla 3 zadań.
26. Zgłoszono nielegalną wycinkę drzew w Mieroszowie na Policję w Boguszwie-Gorcach celem ustalenia sprawców.
27. Przyjęto 54 zgłoszenia dotyczące gminnej ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków.
28. W dniu 06.03.2017 r. uczestniczono w kontroli prawidłowości zastosowania, wykonania, funkcjonowania i utrzymania znaków drogowych, urządzeń sygnalizacji świetlnej, urządzeń sygnalizacji dźwiękowej oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, umieszczonych na drogach gminnych Mieście i Gminie Mieroszów.
29. Zaopiniowano projekt czasowej organizacji ruchu na skrzyżowaniach dróg powiatowych z drogami gminnymi.
30. Przesłano do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego tabelę „Alternatywne źródła wody 2017 r.”.
31. Uzgodniono 2 projekty przyłączenia do kanalizacji deszczowej, opracowane na podstawie wydanych wcześniej warunków technicznych.
32. Wydano 3 decyzje na zajęcie pasa drogowego i 1 decyzję naliczającą karę za zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia.
33. Uzgodniono projekt sieci nN w ul. Kościelnej i ul. Parkowej w Mieroszowie.
34. W dniu 10.03.2017 r. odbył się przegląd gwarancyjny ul. Leśnej.
35. Wystawiono faktury Przewoźnikom korzystającym z przystanków zarządzanych przez Gminę Mieroszów.
36. Wystąpiono do Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej o wydanie opinii dotyczącej projektu Studium.
37. Wystąpiono do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej o zaopiniowanie montażu urządzenia do pomiaru poziomu wody na rzece Ścinawce niezbędne do złożenia wniosku o dofinansowanie.

38. Przygotowano zapytanie ofertowe na wykonanie przystanków w Sokołowsku.
39. Zaopiniowano propozycję kursowania autobusów linii 15 z Wałbrzycha do Republiki Czeskiej przez Gminę Mieroszów.
40. Rozstrzygnięto przetarg na dystrybucję i sprzedaż energii elektrycznej dla Gminy Mieroszów oraz podpisano umowy z TAURON na okres do końca lutego 2019 r.
41. Przekazano do IPAW dokumentację z przeprowadzonego przetargu na wykonanie robót budowlanych w budynku MCK oraz dokumentację z przeprowadzonego zapytania ofertowego na wybór inspektora nadzoru.

W zakresie Organizacyjno-Prawnym:

1. W dniu 20 lutego 2017 r. rozstrzygnięto nabór na wolne stanowisko urzędnicze Podinspektora ds. zamówień publicznych w Referacie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska oraz nabór na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora ds. projektów w Referacie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych.
2. W dniu 8 marca 2017 r. podpisałem Umowę Nr 6M/17 o odbywanie stażu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego przez jednego bezrobotnego.
3. W dniu 15 marca 2017 r. przeprowadzono egzamin ze służby przygotowawczej jednego pracownika Urzędu Miejskiego Mieroszowie.
4. W związku z Postanowieniem Komisarza Wyborczego w Wałbrzychu z dnia 24 lutego 2017 r. w sprawie powołania Miejskiej Komisji Wyborczej w Mieroszowie w celu przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej Mieroszowa, zarządzonych na dzień 23 kwietnia 2017 r., na podstawie art. 178 § 8 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Kodeks wyborczy (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 15) w dniu 1 marca 2017 r. zwołałem pierwsze posiedzenie ww. komisji. Komisja wybrała ze swojego składu Przewodniczącego i Zastępcę oraz ustaliła harmonogram pracy w zakresie przyjmowania zgłoszeń list kandydatów na radnych.
5. Udzielono odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej.
6. Realizowano bieżące sprawy kadrowe.

